



# PRÉFET DE LA HAUTE-SAVOIE

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

## AVIS D'OUVERTURE D'UNE ENQUETE PUBLIQUE UNIQUE

### CLARAFOND-ARCINE

#### Projet de création de la ZAC 3 de la Semine

Le préfet de la Haute-Savoie informe le public qu'il a prescrit sur le territoire de la commune de Clarafond-Arcine une enquête publique unique relative :

- à la demande de déclaration d'utilité publique du projet de création de la ZAC 3 de la Semine sur la commune de Clarafond-Arcine,
- à l'enquête parcellaire,
- à la demande d'autorisation de défrichement.

Les décisions qui pourront être adoptées à l'issue de cette enquête sont un arrêté déclarant le projet d'utilité publique, un arrêté de cessibilité et un arrêté d'autorisation de défrichement.

Cette enquête se déroulera du mardi 17 novembre au vendredi 18 décembre 2020 inclus.

M. Alain GOYARD, directeur de préfecture en retraite, a été désigné comme commissaire-enquêteur par le tribunal administratif de Grenoble. Il siègera en mairie de Clarafond-Arcine.

Il se tiendra à la disposition des personnes intéressées, en mairie de Clarafond-Arcine, les :

- jeudi 26 novembre 2020, de 14 H 00 à 17 H 00,
- mardi 8 décembre 2020, de 16 H 00 à 19 H 00
- et vendredi 18 décembre 2020, de 9 H 00 à 12 H 00,

afin de recevoir leurs observations.

#### Consultation du dossier d'enquête

Un dossier d'enquête, comprenant notamment une étude d'impact et un avis de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement, sera déposé en mairie de Clarafond-Arcine, où le public pourra en prendre connaissance aux jours et heures habituels d'ouverture des locaux au public.

Un accès gratuit au dossier est également possible sur un poste informatique qui sera mis à disposition à la mairie de Clarafond-Arcine les mardi de 8 H 30 à 12 H 00 et de 13 H 30 à 19 H 00, jeudi de 8 H 30 à 12 H 00 et de 13 H 30 à 17 H 00, et vendredi de 8 H 30 à 12 H 00.



Ce dossier d'enquête publique est communicable à toute personne sur sa demande et à ses frais, dès publication du présent arrêté et pendant toute la durée de l'enquête. Il est également disponible sur le site internet des services de l'Etat en Haute-Savoie [www.haute-savoie.gouv.fr](http://www.haute-savoie.gouv.fr) (Publications – Actions participatives) et sur le site qui accueille le registre dématérialisé <https://www.registre-dematerialise.fr/2133> pendant le même délai.

### **Observations du public**

Un registre d'enquête unique sera ouvert, coté et paraphé par le commissaire-enquêteur. Il sera déposé en mairie de Clarafond-Arcine afin que le public puisse y déposer ses observations.

Le public pourra également adresser ses observations par voie postale au commissaire-enquêteur en mairie de Clarafond-Arcine ou sur le registre dématérialisé accessible sur le lien internet suivant : <https://www.registre-dematerialise.fr/2133>

Elles pourront également être adressées par courrier électronique à l'adresse suivante : [enquete-publique-2133@registre-dematerialise.fr](mailto:enquete-publique-2133@registre-dematerialise.fr)

Les observations transmises par courriel seront importées dans le registre dématérialisé et donc visibles par tous à l'adresse <https://www.registre-dematerialise.fr/2133>. Les observations reçues par voie postale et inscrites dans le registre papier y seront également accessibles.

Les observations du public sont également communicables aux frais de la personne qui en fait la demande pendant toute la durée de l'enquête.

### **Rapport du commissaire-enquêteur**

Le commissaire-enquêteur dispose d'un délai de trente jours à compter de la clôture de l'enquête pour rendre :

- un rapport unique, qui relate le déroulement de l'enquête et examine les observations recueillies,
- et dans des documents séparés, ses conclusions motivées pour chaque objet de l'enquête. Il précisera si ses conclusions sont favorables, favorables sous réserves ou défavorables au projet.

Après clôture de l'enquête, une copie du rapport et des conclusions motivées du commissaire-enquêteur sera déposée en mairie de Clarafond-Arcine et à la préfecture de la Haute-Savoie (DRCL). Ils seront également consultables par voie dématérialisée sur le site internet des services de l'Etat en Haute-Savoie ainsi que sur le site internet de la CCUR : <https://www.usses-et-rhone.fr/ZAE-de-la-Semine-Semine>

Ces documents seront tenus à la disposition du public pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

La communication du rapport et des conclusions du commissaire-enquêteur pourra être faite à toute personne en présentant la demande à Monsieur le préfet de la Haute-Savoie.

### **Détermination des ayants-droits**

En application de l'article R 311-2 du code de l'expropriation, il est précisé « *que les personnes intéressées autres que le propriétaire, l'usufruitier, les fermiers, les locataires, ceux qui ont des droits d'emphytéose, d'habitation ou d'usage, et ceux qui peuvent réclamer des servitudes, sont tenues de se faire connaître à l'expropriant dans un délai de un mois (à compter de la date de la dernière des formalités de publicité collective), à défaut de quoi elles seront, en vertu des dispositions de l'article L 311-3, déchues de tous droits à indemnité* ».

Pour le préfet,  
La secrétaire générale,



Florence GOUACHE